

Gemeindeverwaltungsverband Oberes Zabergäu

Tagesordnungspunkt Nr. 2 c)

Vorlage Nr. 4/2026 Ö

Sitzung der Verbandsversammlung

am 13. Mai 2026

-öffentlich-

**1. Fortschreibung Flächennutzungsplan des
Gemeindeverwaltungsverbands Oberes Zabergäu**

**c) Einleitungsbeschluss zur 14. Änderung
- „Schleifweg, Erweiterung“, Gemarkung Frauenzimmern**

Beschlussantrag:

Die Einleitung der 14. Änderung der 1. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wird wie in der Anlage dargestellt nach § 2 Abs. 1 i.V.m. mit § 1 BauGB beschlossen und das weitere Verfahren eingeleitet.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird nach § 3 Abs. 1 BauGB durch Veröffentlichung im Amtsblatt und auf der Homepage der Mitgliedsgemeinden mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Themeninhalt:

„Schleifweg, Erweiterung“, Gemarkung Frauenzimmern

Die Stadt Güglingen hat die Aufstellung des Bebauungsplans „Schleifweg, Erweiterung“ auf Gemarkung Frauenzimmern beschlossen. Um diesen in die bauleitplanerische Parallelität zu bringen, ist die Aufstellung der 14. Änderung der 1. Fortschreibung des Flächennutzungsplans notwendig.

Die Aufstellung des Bebauungsplans wurde notwendig, um die geplante Erweiterung des bestehenden Gewerbe- und Industriegebietes zu ermöglichen. Die Planfläche ist im Flächennutzungsplan bisher als gemischte Baufläche und ein kleiner Teil als Grünfläche mit Zweckbestimmung „Friedhof“ dargestellt.

24.04.2026 / Stöhr-Klein